

## **880126 - Leistungsübersicht Wohngebäudeversicherung Stand 01.01.2026**

Grundlage sind unsere Allgemeinen Wohngebäude- Versicherungsbedingungen VGB 2008.  
Diese Übersicht zeigt Ihnen, was in unserem Premium Produkt versichert ist.

### **Anwendungs- und Geltungsbereich**

Versichert werden können ständig bewohnte Wohngebäude einschließlich Grund- und Kellermauern und sonstigen Bestandteilen, etwaiger Anbauten sowie zugehörige Garagen / Carports, soweit mindestens die Hälfte der Nutzfläche des Gebäudes Wohnzwecken dient, zum dynamischen Neuwert.

### **Rohbaufeuerversicherung**

Rohbauten und die zu seiner Errichtung notwendigen auf dem Baugrundstück befindlichen Baustoffe sind bis zur Bezugsfertigkeit – längstens jedoch für 24 Monate - gegen Feuer bis zu einer Versicherungssumme von 15.000.000 EUR versichert, wenn die Anschlussdeckung über den Rahmenvertrag erfolgt.

Der Baubeginn und die Höhe der Versicherungssumme sind dem Versicherer anzuzeigen.

Der Versicherungsschutz für die übrigen beantragten Gefahren beginnt bei Neubauten erst ab Bezugsfertigkeit.

### **Klarstellung zu Einbaumöbel**

Unter die Gebäudeversicherung fallen:

- vom Gebäudeeigentümer eingefügte Ein- / Anbaumöbel und Kaminöfen
- vom Gebäudeeigentümer eingefügte und mit dem Fußboden fest verklebte Bodenbeläge jeglicher Art
- oder vom Gebäudeeigentümer auf unbewohnbaren Fußböden (z.B. Estrich) verlegte Bodenbeläge jeglicher Art.

Mitversichert sind in das Gebäude eingefügte Sachen wie Türen, Herde, Waschbecken, Duschen etc., die der Mieter auf seine Kosten beschafft oder übernommen hat und für die er die Gefahr trägt, sofern der Mieter im Rahmen einer anderen Versicherung keinen Ersatz erlangt

### **Erweiterung zu Ziffer 12.2 Unterversicherung (VGB 2008)**

Ziffer 12.2.3 - In der Gleitenden Neuwertversicherung gilt die Versicherungssumme 1914 als zusätzlich richtig ermittelt, wenn

- Sie mindestens 165 Mark je m<sup>2</sup> Wohnfläche festsetzen
- Sie die Fragen im Wert14 GebäudeReport von SkenData zutreffend und vollständig beantworten

## 880126 - Produktbeschreibung Wohngebäudeversicherung Stand 01.01.2026

<p>= im Rahmen der Versicherungssumme versichert      — = nicht versichert      o.S. = ohne besondere Versicherungssumme je Tag GNF = gleitender Neuwertfaktor      VS = Versicherungssumme      * = Gesamtleistung je Versicherungsfall im Rahmen der Versicherungssumme auf 2,5 Mio. EUR begrenzt qm-Modell = ständig bewohnte Ein- und Zweifamilienhäuser      VSU-Modell = Mehrfamilienhäuser, Wohn- und Geschäftshäuser, Ferien- und Wochenendhäuser, Nebengebäude (Grundfläche größer 30 qm)      CR = Erweiterung über Carl Rieck Premium Plus</p>				
Versicherte Gefahren	Versicherbar • Feuer z. B. durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion • Leitungswasser • Sturm und Hagel • Weitere Elementargefahren z. B. Überschwemmung, Erdbeben, Erdfall-/rutsch, Schneedruck, Lawinen	✓		
Erweiterungen zur Gefahr Feuer	Schäden durch Anprall oder Absturz von Luftfahrzeugen	*	✓	Ziffer 4.2.1
	Schäden durch Anprall von Kraft- und Schienenfahrzeugen	*	✓	WG 0104 (21)
	Schäden durch Explosionen durch Kampfmittel aus beendeten Kriegen (Blindgängerschäden)	*	✓	WG 0103
	Beitragsfreie Feuerrohbaubauversicherung		bis 24 Monate	Antrag
	Schäden durch innere Unruhen	*	✓	WG 0153
	Nutzwärmeschäden (Schäden durch Nutzfeuer, z.B. Kamine)		✓	Ziffer 5.1
	Überspannungsschäden durch Blitz	*	✓	WG 0101
	Sengschäden	*	✓	WG 0102
	Überschallknallschäden		✓	Ziffer 4.2.1
	Verpuffungsschäden		✓	Ziffer 4.2.1 Ziffer 5.5
Erweiterungen zur Gefahr Leitungswasser	Feuerlöschkosten		✓	Ziffer 2.1.4
	Rauch- und Rußschäden	*	✓	WG 0183
	Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	*	✓	WG 0105
	Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	*	✓	WG 0106
	Ableitungsrohre außerhalb des Gebäudes a) qm-Modell b) VSU-Modell		15.000 € ohne Druckprobe, JHE 30.000 € 25.000 € mit Druckprobe, JHE 50.000 €	WG 0184
	Schäden durch den bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes	*	✓	WG 0114
	Schäden durch den bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Regenwasser-Nutzungsanlagen	*	✓	WG 0113
	Wasserverlust infolge eines Rohrbruchschadens a) qm-Modell b) VSU-Modell	*	a) ✓ b) bis 5.000 EUR	WG 0112
	Kosten für den notwendigen Austausch von Armaturen infolge eines Frost- und sonstigen Bruchschadens	*	✓	WG 0145
	Schäden durch den Austritt von Wasser, Wasserdampf und Wärme tragenden Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen		✓	Ziffer 6.1 Ziffer 6.2

Erweiterungen zur Gefahr Leitungswasser	Schäden durch den bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Aquarien	*	✓		WG 0111
	Frost- und sonstige Bruchschäden an Gasleitungen inkl. Kosten für den Mehrverbrauch in Folge eines	*	✓		WG 0138 (21)
	Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	*	✓		WG 0017
	Frost- und Bruchschäden an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen		✓		Ziffer 7.3
	Schäden durch den bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Wasserbetten	*	✓		WG 0110
	Frost- und Bruchschäden an Panzer- und Flexschläuchen		bis 100 EUR		WG 0247
	Schäden durch den bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Zimmerbrunnen und Wassersäulen (Erweiterter Nässebeschaden) (nur qm-Modell)		bis 1.000 EUR		WG 0245
	Leitungswasserschäden durch undichte Fugen		✓		WG 0254

Weitere Einschlüsse (für alle versicherten Gefahren)	Schäden infolge grober Fahrlässigkeit	*	✓		WG 0151
	Tierbisseschäden an elektrischen Leitungen		bis 3.000 EUR		WG 0198
	Schäden an sonstigen Grundstücksbestandteilen, inklusive Holz- unterstände, Fahrradunterstände und feste Schwimmbecken	*	✓		WG 0144 (21)
	Schäden an Ladestationen für Elektrofahrzeuge	*	✓		WG 0246
	Diebstahl von versicherten Sachen	*	✓		WG 0244
	Ersatz des Mietausfalls/Mietwerts für Wohnräume	*	bis 24 Monate	CR bis 36 Monate	Ziffer 3

Weitere Einschlüsse (für alle versicherten Gefahren)	<b>Paket Erneuerbare Energien:</b> Am Gebäude oder auf dem Versicherungsgrundstück angebrachte <ul style="list-style-type: none"><li>• Sonnenenergie-Anlagen wie Solarthermie, Photovoltaik</li><li>• Windkraftanlagen wie z.B. Windräder</li><li>• Kleinwasserkraftwerke</li><li>• Wärmepumpenanlagen unabhängig davon, ob diese überwiegend der Versorgung versicherter Gebäude dienen</li></ul>		bis 35.000 EUR		WG 0141
	Ersatz des Ertragsausfalls zu Anlagen der Energieerzeugung bei mehr als 3 Tagen Ausfall für max. 3 Monate		bis 5.000 EUR		WG 0165
	Versicherungsschutz für neu errichtete Gebäude, An-, Um- und Ausbauten auf dem Versicherungsgrundstück für die Dauer von 12 Monaten und einer maximalen Bausumme von insgesamt bis zu 50.000 EUR (Umbauvorsorge)	*	✓		WG 0146
	Leistungsupdate-Garantie	*	✓		WG 0249
	Mietausfall von gewerblich genutzten Räumen – nur VSU-Modell	*	bis 12 Monate	CR bis 24 Monate	WG 0119
	Unklare Zuständigkeit bei Versichererwechsel (ab 01.01.2025)		✓		WG 0257

<b>Versicherte Kosten (für alle versicherten Gefahren)</b>	Aufräumungs- und Abbruch- sowie Bewegungs- und Schutzkosten	*	✓		Ziffer 2.1.1 Ziffer 2.1.2
	Aufräumungskosten für Bäume und Sträucher		bis 10.000 EUR		WG 0243
	Kosten für Beseitigung von Graffitis (Jahreshöchstentschädigung 20.000 EUR)		bis 10.000 EUR		WG 0199
	Hotelkosten	*	✓		WG 0118
	Kosten für provisorische Reparaturen	*	✓		WG 0127
	Mehrkosten infolge behördlicher Wiederaufbaubeschränkungen	*	✓		Ziffer 12.1.3
	Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	*	✓		WG 0122
	Kosten für die Koordination, Beaufsichtigung und Betreuung der Wiederherstellungsmaßnahmen nach einem Versicherungsfall ab 5.000 EUR (Regiekosten)	*	✓		WG 0125
	Rückreisekosten aus dem Urlaub nach einem erheblichen Versicherungsfall ab 5.000 EUR	*	✓		WG 0124
	Sachverständigenkosten bei Schäden ab 25.000 EUR, mit 20% Selbstbehalt		bis 50.000 EUR		WG 0123
	Transport- und Lagerkosten	*	✓		WG 0251 Ziffer 2.3
	Kosten für Wiederanpflanzungen von Bäumen und Sträuchern		bis 3.000 EUR		WG 0200 (21)
	Kosten für Dekontamination von Erdreich	*	✓		WG 0120
	Kosten für Beseitigung von Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	*	✓		WG 0121
	Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	*	✓		WG 0126
	Mehrkosten durch Technologiefortschritt	*	✓		WG 0240
<b>Versicherte Kosten (für alle versicherten Gefahren)</b>	Mehrkosten für den alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR (nur qm-Modell)		bis 10.000 EUR		WG 0241
	Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR (nur qm-Modell)		bis 10.000 EUR		WG 0242
	Datenrettungskosten		bis 500 EUR		WG 0248
<b>Nebengebäude, Garagen &amp; Carports</b>	Privat genutzte Nebengebäude a) qm-Modell b) VSU-Modell		a) bis 15 qm Grundfläche; darüber hinaus zuwählbar b) im Rahmen der VSU	CR WG 9072	Antrag
	Privat genutzte Garagen und Carports		Zuwählbar		Antrag

<b>Zusatzdeckung Carl Rieck Premium Plus</b>	Schäden durch mutwillige Sachbeschädigungen an der Außenseite der versicherten Gebäude und Sachen	bis 10.000 € SB 500 €		WG 9013
	Kosten für die Entfernung bzw. Umsiedlung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern	250 €		WG 9014
	Beaufsichtigung von Reparaturarbeiten	bis 1.000 €		WG 9016
	Aufwendungen für die Beseitigung von umgestürzten Bäumen durch die versicherte Gefahr Blitzschlag	bis 10.000 €		WG 9017
	Aufwendungen für die Beseitigung von Bäumen, die Ihre Standfestigkeit durch die versicherte Gefahr Feuer und Sturm verloren haben (Umsturzgefahr).	bis 10.000 €		WG 9020
	Belohnung von Feuerwehrleuten – bei besonderem Einsatz der Feuerwehrkräfte zur Abwehr oder Begrenzung eines Brandes, kann der Versicherungsnehmer die Einsatzkräfte belohnen.	bis 1.000 €		WG 9021
	Schäden durch Wasser aus Aquarien, Wasserbetten, Zimmerspringbrunnen und Wassersäulen	✓		WG 9022
	Klimaanlagen und Außenverkleidung	✓		WG 9023
	Kosten im Zusammenhang mit unbemerkten Todesfällen von Mietern	bis 10.000 €		WG 9025
	Tierbiss an elektrischen Anlagen, Dämmung und Unterspannbahnen	bis 10.000 €		WG 9026
	Kosten für Schädlingsbekämpfung	bis 1.000 €		WG 9027
	Einbruchdiebstahl in Gemeinschaftswaschküchen bei Entwendung von Waschmaschinen oder Münzzählern	bis 1.000 €		WG 9028
	Bruchschäden an Heizkörpern, Kesseln, Boilern	bis 5.000 €		WG 9067
	Rückreisekosten bei Schäden während der Dienstreise ab Schaden von 5.000 €	bis 5.000 €		WG 9068
	Wiederherstellung von Gartenanlagen nach Wildschäden	bis 2.500 € SB 250 €		WG 9069
	Regen-/Schmelzwasser	bis 5.000 €		WG 9070
	Leckortungskosten bei nicht versicherten Schäden	1.000 €		WG 9071
	Entschädigungsgrenze für nicht deklarierte Nebengebäude	bis 15 m² mitversichert		WG 9072
	Kein Einwand der groben Fahrlässigkeit bei Verletzung von Obliegenheiten/Sicherheitsvorschriften	bis 5.000 €		WG 9073
	GDV-Garantie	✓		WG 9075
	Kosten für die Beseitigung von Gebäudeschädigung durch Tiere	bis 5.000 € SB 500		WG 9078
	Technologiefortschritt	bis 1.000.000 €		WG 9082
	Vorversicherer-Garantie	✓		WG 9076

<b>Zuwählbare Bausteine (einzel zuwählbar)</b>	Besondere Bedingung für die Versicherung Weiterer Elementarschäden in der Wohngebäudeversicherung (BEW 2008)		✓		WG 0157
	Zusatzdeckung Haustechnik		50.000 € SB 500 €		WG 0162
	unbenannte Gefahren und sonstige Schäden		prämienfrei bei bestehendem Versicherungsschutz der Gefahren F/LW/ST/Elementar SB 10 %, min. 500 €		Klausel 0966
<b>CRCarl Rieck Spezialdeckung (als Paket zuwählbar)</b>	Best-Leistungsgarantie		✓		WG 0250
	Kosten für die Müllentsorgung aus den versicherten Gebäude und Desinfektion nach Auszug von Messies oder Mietnomaden		bis 5.000 €		WG 9079
	Mietausfall nach Legionellen-Kontamination in der Trinkwasserinstallation		bis 5.000 €		WG 9080

In dieser Leistungsübersicht können wir nicht alle Details unserer Leistungen oder Entschädigungen darstellen. Rechtlich verbindlich sind deshalb allein die im Versicherungsvertrag getroffenen Vereinbarungen (z.B. Produktbeschreibung, Versicherungsbedingungen).